

Eigentümer/Nutzer

Horst Meier
 Marliese Meier
 Akazienstrasse 19
 99999 Testort

**Heizkostenabrechnung 2013**

Einzelabrechnung

Datum: 18.01.2014

Seite: 1

99999 Testort

WEG Teststrasse 12a-16

<u>Einheit-Nr.</u>	<u>Abrechnungszeitraum</u>	<u>Berechneter Zeitraum</u>	<u>Kommentar/Nutzer</u>
0001/0001/0 Lfd: 1	01.01.13 - 31.12.13 Tage: 365 / 1000°Tg.	01.01.13 - 31.12.13 Tage: 365/1000°Tg.	EG rechts Fam. Biermann

<u>Heizkosten-Art</u>	<u>Betrag €</u>	<u>Verteilung nach</u>	<u>Ihr Anteil</u>	<u>Betrag €</u>
Heizung -Ant. 70%	5.775,97	1.039,2500 Verbrauch in Einh	105,5120	586,41
Heizung -Grdk. 30%	2.475,42	790,0000 Heizfläche in m²	89,0000	278,88
W-Wasser-Ant. 70%	1.327,67	200,0000 Verbrauch in m³	8,9400	59,35
W-Wasser-Grdk. 30%	569,00	790,0000 Heizfläche in m²	89,0000	64,10
Gesamt Heizkosten	10.148,06	Ihr Anteil an den Heizkosten		988,74

<u>Hausnebenkoster</u>	<u>Betrag €</u>	<u>Verteilung nach</u>	<u>Ihr Anteil</u>	<u>Betrag €</u>
Zu-/Abwasser	3.199,50	600,0000 cbm lt. Zählerst.	29,9400	159,66
Gesamt Hausnebenkosten	3.199,50	Ihr Anteil an den Hausnebenkosten		159,66

		Ihr Anteil an den Heizkosten	988,74
		Ihr Anteil an den Hausnebenkosten	159,66
Gesamtsumme	13.347,56	Ihr Zahlbetrag	1.148,40

Die Heizkostenabrechnung dient als Anlage zur Betriebskostenabrechnung. Die Nebenkostenvorauszahlungen werden in der Jahresabrechnung der gesamten Betriebskosten verrechnet.

Eigentümer/Nutzer

**Horst Meier
Marliese Meier
Akazienstrasse 19
99999 Testort**



Heizkostenabrechnung 2013

Einzelabrechnung

Datum: 18.01.2014

Seite: 2

99999 Testort

WEG Teststrasse 12a-16

<u>Einheit-Nr.</u>	<u>Abrechnungszeitraum</u>	<u>Berechneter Zeitraum</u>	<u>Kommentar/Nutzer</u>
0001/0001/0 Lfd: 1	01.01.13 - 31.12.13 Tage: 365 / 1000°Tg.	01.01.13 - 31.12.13 Tage: 365/1000°Tg.	EG rechts Fam. Biermann

Zählerstände

Heizkostenzähler

Zähler-Nr.	Lage	Anfang	Endstand	Differenz	Faktor	Verbrauch
3735	Wohnzimmer 123E	12,0000	80,0000	68,0000	1,0000	68,0000
3735,66	Küche	123,0000	145,0000	22,0000	1,0000	22,0000
3735,69	Schlafzimmer	36,0000	42,2560	6,2560	2,0000	12,5120
3766,69	Bad	12,0000	15,0000	3,0000	1,0000	3,0000
	Gesamtverbrauch					105,5120

Wasserzähler

Zähler-Nr.	Lage	Anfang	Endstand	Differenz	Faktor	Verbrauch
6687	WW Badezimmer	5.298,0000	5.306,9400	8,9400	1,0000	8,9400
6655	KW Badezimmer	1.256,0000	1.266,0000	10,0000	1,0000	
3355	KW Küche	2.563,0000	2.574,0000	11,0000	1,0000	21,0000
	Gesamtwasser					29,9400

Eigentümer/Nutzer

Horst Meier
Marliese Meier
Akazienstrasse 19
99999 Testort



Heizkostenabrechnung 2013

A N L A G E

Datum: 18.01.2014

Seite: 3

99999 Testort

WEG Teststrasse 12a-16

Objekt-Nr. Abrechnungszeitraum

0001 01.01.13 - 31.12.13
Tage: 365 / 1000°Tg.

Gesamtkostenaufstellung

Brennstoffkosten	Datum	ltr	Betrag	Heiznebenkosten	Betrag
Vortrag	01.01.10	1.850,00	1.114,10	Brennstoff Betrag	7.574,00
Rechnung Raab Meier	02.02.10	7.500,00	3.900,30	Tankanlage	913,84
Rechnung Geiger	17.04.10	6.300,00	3.750,00	Wartungskosten	263,00
Restbestand	31.12.10	-2.000,00	-1.190,40	Geb. Immission	93,84
				Abrechnungsgebühren	1.303,38
Brennstoff Gesamt		13.650,00	7.574,00	Heiznebenkosten Gesamt	10.148,06

Energieeinsatz für Aufbereitung von Warmwasser

$$\frac{2,50 \times 200,00 \text{ cbm WW-Verbrauch} \times (60,00^{\circ}\text{C} - 10,00^{\circ}\text{C})}{\text{Hz-Wert} = 9,80} = 2.551,02 \text{ ltr Anteil von } 13.650,00 \text{ ltr} = \text{Anteil: } 18,69 \%$$

Energieverteilung auf Heizung und Warmwasser

Wärmeverteilung	Verteilung erfolgt	Anteil-Betrag €	Gesamt-Betrag €	Anteil %
Heizung	70,00 % Verbrauch in Einh	5.775,97	8.251,39	81,31
	30,00 % Heizfläche in m ²	2.475,42		
Warmwasser	70,00 % Verbrauch in m ³	1.327,67	1.896,67	18,69
	30,00 % Heizfläche in m ²	569,00		
	Gesamt Heizung/Warmwasser	10.148,06	10.148,06	100,00